

ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

Table with multiple columns containing technical specifications, materials, and prices for various construction items like metal mesh, steel, and concrete.

1.3. Настоящий аукцион проводится на основании Постановления администрации муниципального района Челно-Вершинский Самарской области от 11 марта 2023 г. № 110.

1.4. Организатором аукциона выступает Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального района Челно-Вершинский Самарской области. Почтовый адрес: 446840, Самарская область, Челно-Вершинский район, село Челно-Вершины, ул. Советская, дом 12А, тел. 8 (846-51) 2-14-75, сайт http://chelo-vershiny.rf, официальный сайт РФ - http://www.torgi.gov.ru, адрес электронной почты kumi.chv@mail.ru, тел. 8(846-51) 2-14-75.

1.5. Оператором электронной площадки является Единая электронная торговая площадка - ЕЭТП https://www.roseltorg.ru/ Адрес сайта: https://178fz.roseltorg.ru

Предмет аукциона в электронной форме: продажа земельного участка.

1.6. Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального района Челно-Вершинский Самарской области (далее по тексту- Организатор аукциона) организует, а АО «Единая электронная торговая площадка» (далее по тексту- Оператор аукциона) проводит торги в форме аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по продаже земельного участка.

Сведения об объекте, предмете и условиях аукциона в электронной форме настоящей Документации. Информация о проведении аукциона подлежит опубликованию на официальном сайте торгов в сети "Интернет" по адресу www.torgi.gov.ru, на электронной площадке https://178fz.roseltorg.ru и на официальном сайте Администрации муниципального района Челно-Вершинский Самарской области - chelo-vershiny.rf.

1.7. Условия аукциона в электронной форме, порядок и условия заключения договора купли-продажи с Участником аукциона в электронной форме являются условиями публичной оферты, а подача Заявки на участие в аукционе в электронной форме является акцептом такой оферты в соответствии со ст. 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

1.8.Дата начала приема заявок на участие в аукционе – заявки на участие в аукционе в электронной форме принимаются круглосуточно: https://178fz.roseltorg.ru

Дата и время начала приема заявок: 16 марта 2023 года в 10 часов 00 минут.

Дата окончания приема заявок: 12 апреля 2023 года.

Дата и время рассмотрения заявок: 13 апреля 2023 года

1.9. Осмотр земельного участка заинтересованными лицами на местности производится самостоятельно. Информацию о местоположении земельного участка можно получить по адресу: Самарская область, Челно-Вершинский район, село Челно-Вершины, ул. Советская, дом 12А, кабинет № 202.

II.Сведения об объекте, предмете и условиях аукциона в электронной форме

Сведения об Объекте (лоте) аукциона:

Лот № 1:

Наименование Объекта (лота) аукциона: продажа земельного участка из категории земель населенных пунктов, являющегося государственной собственностью на который не разграничен, кадастровый номер 63:35:0903007:257, Площадь -47194 кв. м., Назначение: Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции.

Место расположения (адрес) Объекта (лота) аукциона: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Челно-Вершинский, сельское поселение Озерки, с. Озерки, ул. Заречная, участок 84 .

Сведения о правообладателе Объекта (лота) аукциона: Государственная собственность на который не разграничен.

Описание, технические характеристики и иные сведения об Объекте (лоте) аукциона: указаны в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (приложение №1)

Ограничения (обременения) права на Объект (лота) аукциона: не зарегистрированы.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 1 085 500,00 рублей. (Один миллион восемьдесят пять тысяч пятьсот рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» устанавливается в размере трех процентов начальной (минимальной) цены договора (цены лота), и составляет- 32 565,00 (Тридцать две тысячи пятьсот шестьдесят пять) рублей 00 копеек.

Целевое назначение: Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции.

Информации о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

1. Газораспределение - техническая возможность технологического присоединения к сетям имеется. По сведениям ООО «СВГК» мейрайтэж Сергиевск газификация объекта, будет производиться в соответствии с правилами подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденным Постановлением Правительства РФ № 1314 от 30.12.2013 года.

2. Водопроводные и канализационные сети. По сведениям МУП с.п.Озерки м.р. Челно-Вершинский Самарской области «Старт» техническая возможность для подключения к водопроводным сетям имеется.

3. Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства устанавливаются Правилами землепользования и застройки сельского поселения Озерки муниципального района Челно-Вершинский Самарской области и размещены на официальном сайте муниципального района «челно-вершины.rf» документы/генеральный план/правила-землепользования и застройки.

- предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений -20,0 м;

- минимальный отступ от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений -5,0 м.

- максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как соотношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка -80%;

- минимальный размер земельного участка-1000 кв.м.;

- максимальный размер земельного участка-50000 кв.м.;

- вид кода разрешенного использования 1.15 «Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции» .

III.Требования к участникам аукциона

3.1.Участником аукциона в электронной форме может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора аренды.

3.2.Участники аукциона в электронной форме должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

Заявитель не допускается аукционной комиссией к участию в аукционе в случаях:

1) непредставления документов, определенных документацией об аукционе, либо наличия в таких документах недостаточных сведений;

2) несоответствия требованиям, указанным в документации об аукционе;

3) несвоевнесения задатка;

4) несоответствия заявки на участие в аукционе требованиям документации об аукционе, в том числе наличия в таких заявках предложения о цене договора ниже начальной (минимальной) цены договора (цены лота);

5) наличия решения о ликвидации заявителя аукциона - юридического лица или наличие решения арбитражного суда о признании заявителя аукциона - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

6) наличия решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в аукционе.

В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах,

УТВЕРЖДАЮ
Руководитель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района Челно-Вершинский Самарской области
А.А. Афанасьева
« » 2023 г.

ДОКУМЕНТАЦИЯ

об аукционе с открытой формой подачи предложений по продаже земельного участка с кадастровым номером 63:35:0903007:257, в электронной форме

с. Челно-Вершины 2023

РАЗДЕЛ I. ОРГАНИЗАЦИЯ И ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ
Общие положения.

Настоящая документация об аукционе разработана в соответствии со ст. 39.11 - 39.13 Земельного кодекса РФ, Гражданским кодексом РФ и иными действующими нормативно-правовыми актами Российской Федерации, муниципальными нормативно-правовыми актами.

Во всем, что не предусмотрено настоящей документацией, необходимо руководствоваться указанными нормативно-правовыми актами.

1.1. Администрация муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, в лице Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Челно-Вершинский объявляет о проведении торгов в форме аукциона открытого по составу участников и форме подачи предложений по продаже земельного участка с кадастровым номером 63:35:0903007:257, государственная собственность на который не разграничена, в электронной форме.

1.2. Настоящая документация разработана в соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом РФ.

ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

представленных заявителем аукциона в соответствии с разделом УП. «Порядок подачи заявок на участие в аукционе, проводимом в электронной форме и требования, предъявляемые к ним» настоящей аукционной документации аукционная комиссия обязана отстранить такого заявителя или участника аукциона от участия в аукционе на любом этапе проведения. Протокол об отстранении заявителя или участника аукциона от участия в аукционе подлежит размещению на официальном сайте торгов, в срок не позднее дня, следующего за днем принятия такого решения. При этом в протоколе указываются установленные факты недостоверных сведений.

IV. Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, проводимом в электронной форме

4.1. Ознакомиться с документацией об аукционе без взимания платы можно по адресу: 446840, Самарская область, Чельно-Вершинский район, с. Чельно-Вершины, ул. Советская, д.12А, каб. 202. в рабочие дни с 9.00 до 17.00 местного времени (с 12.00 до 13.00 местного времени перерыв на обед).

Любое заинтересованное лицо вправе направить в форме электронного документа Оператору электронной площадки запрос о разъяснении положений Документации об аукционе в электронной форме, начиная с 16 марта 2023г. после размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона.

Оператор электронной площадки в течение двух часов с момента получения запроса направляет его Организатору аукциона в электронной форме.

В течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего запроса Организатор аукциона в электронной форме обязан направить заявителю в форме электронного документа разъяснения положений Документации об аукционе в электронной форме, если указанный запрос поступил от заявителя не позднее, чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи/ приема заявок на участие в аукционе в электронной форме.

Организатор аукциона в течение одного дня с даты направления разъяснения положений Документации об аукционе в электронной форме размещает такое разъяснение на Официальном сайте торгов с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос.

У. Сроки и порядок регистрации на электронной площадке.

Для обеспечения доступа к участию в аукционе в электронной форме Заявителям необходимо пройти процедуру регистрации в соответствии с Регламентом электронной площадки Оператора электронной площадки, который размещен на сайте <https://178fz.roseltorg.ru> (далее электронная площадка). Регистрация на электронной площадке Заявителей для участия в аукционе осуществляется ежедневно, круглосуточно, но не позднее даты и времени окончания срока приема/подачи Заявок. Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

Регистрация на электронной площадке подлежат Заявители, ранее не зарегистрированные на электронной площадке и регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

VI. Форма, порядок, дата начала и окончания предоставления участникам аукциона разъяснений положений документации об аукционе в электронной форме. Внесение изменений в документацию об аукционе в электронной форме.

6.1. Настоящая документация об аукционе размещается на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru одновременно с размещением извещения о проведении аукциона и доступна для ознакомления на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru, а также на сайте Оператора электронной площадки: <https://178fz.roseltorg.ru> без взимания платы, начиная с 16 марта 2023 года.

6.2. Любое заинтересованное лицо вправе направить запрос в форме электронного документа Оператору электронной площадки запрос о разъяснении положений Документации об аукционе в электронной форме, начиная с 16 марта 2023 года после размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона.

Оператор электронной площадки в течение двух часов с момента получения запроса направляет его Организатору аукциона в электронной форме.

В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса Организатор аукциона в электронной форме обязан направить заявителю в форме электронного документа разъяснения положений Документации об аукционе в электронной форме, если указанный запрос поступил от заявителя не позднее, чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи/ приема заявок на участие в аукционе в электронной форме.

Организатор аукциона в течение одного дня с даты направления разъяснения положений Документации об аукционе в электронной форме размещает такое разъяснение на Официальном сайте торгов с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос.

6.3. Организатор аукциона по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе принять решение о внесении изменений в документацию об аукционе не позднее, чем, за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Изменение предмета аукциона не допускается.

6.4. В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются на официальном сайте.

6.5. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения такие изменения направляются заказными письмами или в форме электронных документов всем заявителям, которым была предоставлена документация об аукционе. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте изменений, внесенных в документацию об аукционе, до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее пятнадцати дней.

6.6. Организатор торгов вправе:

- отказаться от проведения аукциона в электронной форме не позднее, чем за 5 (пять) дней до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе в электронной форме. При этом задатки возвращаются Заявителям в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона в электронной форме. Оператор извещает Заявителей об отмене аукциона не позднее следующего рабочего дня со дня принятия соответствующего решения путем направления указанного сообщения в «личный кабинет» Заявителей;

- принять решение о внесении изменений в извещении о проведении аукциона в электронной форме, документацию об аукционе не позднее, чем за 5 (пять) дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме продлевается таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе составлял не менее 15 (пятнадцати) дней. При этом изменения, внесенные в извещение и документацию об аукционе, размещаются на официальных сайтах торгов в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за датой принятия решения о внесении указанных изменений. При этом Организатор торгов не несет ответственности в случае, если Заявитель не ознакомился с изменениями, внесенными в извещение о проведении аукциона и документацию об аукционе, размещенными надлежащим образом.

6.7. Оператор вправе приостановить проведение аукциона в электронной форме в случае технологического сбоя, зафиксированного программно-аппаратными средствами электронной площадки, но не более чем на один сутки. Возобновление проведения аукциона в электронной форме начинается с того момента, на котором аукцион в электронной форме был прерван. В течение одного часа со времени приостановления аукциона в электронной форме оператор размещает на электронной площадке информацию о причине приостановления аукциона в электронной форме, времени приостановления и возобновления аукциона в электронной форме, уведомляет об этом участников, а также направляет указанную информацию организатору торгов для внесения в протокол об итогах аукциона.

VIII. Порядок подачи заявок на участие в аукционе, проводимом в электронной форме и требования, предъявляемые к ним. Отзыв заявок.

7.1. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о прове-

дении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме согласно Приложению № 1 с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

7.2. Прием заявок на участие в аукционе в электронной форме прекращается Оператором электронной площадки с помощью программно-аппаратных средств в дату и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме, указанные в настоящем пункте.

Каждая заявка на участие в аукционе в электронной форме, поступившая в сроки, указанные в настоящем пункте, регистрируется Оператором электронной площадки.

7.3. Оператор электронной площадки направляет Заявителю в электронной форме подтверждение о регистрации представленной Заявки на участие в аукционе в электронной форме в течение одного рабочего дня с даты получения такой Заявки.

7.4. Заявки, поступившие после окончания установленного срока приема Заявок на участие в аукционе в электронной форме, не рассматриваются и в тот же день Заявитель информируется Оператором электронной площадки об отказе в регистрации такой Заявки.

7.5. Изменение заявки допускается только путем подачи заявителем новой заявки в сроки и в порядке, установленные Документацией об аукционе в электронной форме, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

7.6. В случае по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся. В случае, если документацией об аукционе предусмотрено два и более лота, аукцион признается только в отношении тех лотов, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

7.7. Указанное в настоящей документации об аукционе время – местное.

7.8. Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных дат и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме, направив об этом уведомление Оператору электронной площадки.

VIII. Требование о внесении задатка, размер задатка

8.1. Для участия в аукционе в электронной форме Заявителю от своего имени (юридического лица, индивидуального предпринимателя, физического лица) необходимо внести задаток на указанные ниже реквизиты в срок, установленный настоящей документацией об аукционе, для приема заявок на участие в аукционе в электронной форме.

8.2. Сумма задатка для участия в аукционе устанавливается в размере 100 % от размера начальной (минимальной) цены Договора и указана в разделе II. настоящей документации.

8.3. Задаток для участия в аукционе в электронной форме вносится с порядком, установленным Регламентом Оператора электронной площадки, Соглашением о внесении гарантийного обеспечения, размещенными на сайте Оператора электронной площадки <https://roseltorg.ru>.

8.4. При заключении договора с победителем аукциона сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору купли-продажи в соответствии с п.5 ст. 448 ГК РФ.

8.5. Задаток участникам аукциона в электронной форме, которые участвовали в аукционе, но не стали победителями, за исключением участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, возвращается им в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола аукциона.

8.6. Задаток, внесенный участником аукциона в электронной форме, который сделал предпоследнее предложение о цене, возвращается такому участнику аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания договора с победителем аукциона или с таким участником аукциона.

8.7. В случае отказа Организатора аукциона от проведения аукциона в электронной форме в установленные сроки, поступившие задатки возвращаются Оператором электронной площадки заявителям в течение 3 (трех) рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона в электронной форме.

8.8. В случае уклонения победителя аукциона в электронной форме или участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене, от заключения договора задаток, внесенный ими, не возвращается.

IX. Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме.

9.1. Не позднее одного часа с момента окончания срока подачи Заявок на участие в аукционе в электронной форме, указанный в Документации об аукционе в электронной форме, Оператор через «личный кабинет» Организатора торгов обеспечивает доступ Организатора торгов к поданным заявителями заявкам и документам, а также к журналу приема заявок.

9.2. Комиссия рассматривает заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, и соответствия заявителей требованиям, установленным действующим законодательством.

9.3. Срок рассмотрения заявок на участие в аукционе не может превышать десяти дней с даты окончания срока подачи заявок.

9.4. В случае установления факта подачи одним заявителем двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее заявки таким заявителем не отозваны, все заявки на участие в аукционе такого заявителя, поданные в отношении данного лота, не рассматриваются и возвращаются такому заявителю.

9.5. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона или об отказе в допуске такого заявителя к участию в аукционе.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представленные недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобретателем земельного участка в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об уполномоченных (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

9.6. Отказ в допуске к участию в аукционе по иным основаниям, кроме случаев, указанных в пункте 3.2. настоящей документации, не допускается.

9.7. В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных заявителем или участником аукциона в соответствии с пунктом 7.1 настоящей документации, комиссия обязана отстранить такого заявителя или участника аукциона от участия в аукционе на любом этапе его проведения. Протокол об отстранении заявителя или участника аукциона от участия в аукционе подлежит размещению на официальном сайте торгов, на сайте Оператора торгов в срок не позднее дня, следующего за днем принятия такого решения. При этом в протоколе указываются установленные факты недостоверных сведений.

9.8. Решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона или об отказе в допуске такого заявителя к участию в аукционе оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол ведется аукцион-

ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

ной комиссией и подписывается всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии в день окончания рассмотрения заявок. Протокол должен содержать сведения о заявителе, решение о допуске заявителя к участию в аукционе и признании его участником аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе с обоснованием такого решения и с указанием положений, которым не соответствует заявитель, положений документации об аукционе, которым не соответствует его заявка на участие в аукционе, положений такой заявки, не соответствующих требованиям документации об аукционе. Указанный протокол в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается организатором аукциона в установленном порядке. Заявителям через «личный кабинет» направляются уведомления о принятых аукционной комиссией решениях не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки, в указанный протокол вносится информация о признании аукциона несостоявшимся.

9.9. В случае если в документации об аукционе было установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона обязан вернуть задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок.

X. Место, дата, время и порядок проведения аукциона

10.1. Дата и время начала проведения аукциона 17 апреля 2023г. в 12-00 время местное на электронной площадке <https://178fz.roseltorg.ru>.

10.2. В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона.

10.3. Аукцион проводится путем повышения начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».

10.4. «Шаг аукциона» устанавливается в размере трех процентов начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

10.5. Во время проведения процедуры аукциона Оператор обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки возможность представления ими предложений о цене договора. Со времени проведения процедуры аукциона Оператором размещается:

- в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной (минимальной) цены и «Шага аукциона»;

- в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной (минимальной) цены («шага аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене договора.

При проведении процедуры подачи ценовых предложений устанавливается время приема ценовых предложений, составляющее 10 (десять) минут от начала проведения процедуры подачи ценовых предложений до истечения срока их подачи. Время, оставшееся до истечения срока подачи ценовых предложений, объявляется автоматически с помощью программы и технических средств, обеспечивающих проведение аукциона, после повышения начальной (минимальной) цены договора или текущего максимального ценового предложения на аукционе. Если в течение указанного времени ни одного ценового предложения о более высокой цене договора не поступило, аукцион автоматически при помощи программных и технических средств, обеспечивающих его проведение, завершается.

В случае, если при проведении процедуры подачи ценовых предложений были поданы равные ценовые предложения несколькими участниками аукциона, то лучшим признается ценовое предложение, поступившее ранее других предложений.

10.6. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

10.7. Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором в электронном журнале, который направляется Организатору торгов в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене договора для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона, который размещается на официальных сайтах торгов в течение дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

Оператор вправе приостановить проведение аукциона в случае технологического сбоя, зафиксированного программно-аппаратными средствами электронной площадки, но не более чем на один сутки. Возобновление проведения аукциона начинается с того момента, на котором аукцион был прерван. В течение одного часа со времени приостановления аукциона оператор размещает на электронной площадке информацию о причине приостановления аукциона, времени приостановления и возобновления аукциона, уведомляет об этом участников, а также направляет указанную информацию организатору торгов для внесения в протокол об итогах аукциона. Процедура аукциона считается завершенной с момента подписания Организатором торгов протокола об итогах аукциона.

Аукцион признается несостоявшимся в связи с отсутствием предложений о цене договора (цене лота), предусматривающих более высокую цену договора (цену лота), чем начальная (минимальная) цена договора (цена лота). Решение о признании аукциона несостоявшимся, оформляется протоколом об итогах аукциона. В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю (участнику, сделавшему предпоследнее предложение о цене договора) направляется уведомление о признании его победителем, участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора, с приложением данного протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

- наименование объекта имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения;

- цена сделки;

- фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица победителя.

XI. Заключение договора по результатам аукциона в электронной форме.

11.1. Заключение договора осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола подведения итогов аукциона в электронной форме передает победителю аукциона один экземпляр протокола и проект договора купли-продажи, который составляется путем включения цены договора, предложенной победителем аукциона.

Не допускается заключение договора купли-продажи, ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя и не позднее десяти дней от даты получения проекта договора купли-продажи.

При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по согласию сторон и в одностороннем порядке не допускается.

Цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

11.2. В срок, предусмотренный для заключения договора, организатор аукциона обязан отказаться от заключения договора с победителем аукциона либо с участником аукциона, с которым заключается такой договор, в случае установления факта:

1) проведения ликвидации такого участника аукциона - юридического лица или принятия арбитражным судом решения о признании такого участника аукциона - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

2) приостановления деятельности такого лица в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

3) предоставления таким лицом заведомо ложных сведений, содержащихся в документах, предусмотренных пунктом 7.2. настоящей документации.

11.3. В случае отказа от заключения договора с победителем аукциона либо при уклонении победителя аукциона от заключения договора с участником аукциона, с которым заключается такой договор, комиссией в срок не позднее дня, следующего после дня установления фактов, предусмотренных пунктом 11.2. настоящей документации и являющихся основанием для отказа от заключения договора, составляется протокол об отказе от заключения договора, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени его составления, о лице, с которым организатор аукциона отказывается заключить договор, сведения о фактах, явля-

ющихся основанием для отказа от заключения договора, а также реквизиты документов, подтверждающих такие факты.

Протокол подписывается всеми присутствующими членами комиссии в день его составления. Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых хранится у организатора аукциона.

Указанный протокол размещается организатором аукциона в установленном порядке в течение дня, следующего после дня подписания указанного протокола. Организатор аукциона в течение двух рабочих дней с даты подписания протокола передает один экземпляр протокола лицу, с которым отказывается заключить договор.

11.4. В случае перемены собственника или обладателя имущественного права действие соответствующего договора не прекращается и проведение аукциона не требуется.

11.5. В случае если победитель аукциона или участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене договора, предусмотренной документацией об аукционе, не представил организатору аукциона подписанный договор, а также обеспечение исполнения договора (в случае если организатором аукциона такое требование было установлено, победитель аукциона или участник аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер, признается уклонившимся от заключения договора).

11.6. В случае если победитель аукциона признан уклонившимся от заключения договора, организатор аукциона вправе обратиться в суд с иском о понуждении победителя аукциона заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора, либо заключить договор с участником аукциона, заявке на участие, в конкурсе которого присвоен второй номер. Организатор аукциона обязан заключить договор с участником аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер, при отказе от заключения договора с победителем аукциона в случаях, предусмотренных пунктом 11.2. настоящей документации. Организатор аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола об отказе от заключения договора передает экземпляр протокола и проект договора, который составляется путем включения условий исполнения договора, предложенных участником аукциона, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер, в заявке на участие в конкурсе, в проект договора, прилагаемый к конкурсной документации. Указанный проект договора подписывается участником аукциона, заявке на участие, в конкурсе которого присвоен второй номер, в десятидневный срок и представляется организатору аукциона.

При этом заключение договора для участника аукциона заявке на участие, в аукционе которого присвоен второй номер, является обязательным. В случае уклонения победителя аукциона или участника аукциона заявке, на участие, в аукционе которого присвоен второй номер от заключения договора задаток, внесенный ими, не возвращается. В случае уклонения участника аукциона заявке, на участие, в аукционе которого присвоен второй номер, от заключения договора организатор аукциона вправе обратиться в суд с иском о понуждении такого участника заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора. В случае если договор не заключен с победителем аукциона или с участником аукциона, заявке, на участие в аукционе которого присвоен второй номер, аукцион признается несостоявшимся.

11.7. В случае если было установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола аукциона обязан вернуть задаток участникам аукциона, которые участвовали в аукционе, но не стали победителями, за исключением участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора.

Задаток возвращается участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение о цене договора, в течение пяти рабочих дней с даты заключения договора с победителем аукциона или с таким участником аукциона.

11.8. Заключение договора аренды также является обязательным для лица, подавшего единственную заявку на участие в аукционе, а также для лица, признанного единственным участником аукциона, на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона и настоящей документации об аукционе, исходя из сущности безотзывного акцепта сделанной публичной оферты.

11.9. Величина платы за объект устанавливается по результатам аукциона. При заключении и исполнении договора купли-продажи изменение условий договора (в том числе уменьшения цены договора), указанных в документации об аукционе, по согласию сторон и в одностороннем порядке не допускается. К документации об аукционе прилагается проект договора купли-продажи по каждому лоту, являющийся неотъемлемой частью документации об аукционе.

Приложение №1
к документации об аукционе

Регистрационный № _____

от « _____ » _____ 2023 г.

час. _____ мин. _____

Заявка на участие в аукционе

1. Ознакомившись с Извещением, размещенным на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, на официальном сайте и официальном печатном издании муниципального района Чельно-Вершинский Самарской области, о проведении аукциона по продаже земельного участка, передаваемого в собственность по результатам аукциона, с условиями его передачи, а также изучив предмет аукциона

_____ (наименование организации, для физических лиц Ф.И.О.)

(далее - «претендент»), в лице _____,

действующего на основании _____ (фамилия, имя, отчество представителя)

_____ (№ и дата документа, на представителя)

согласен (согласна) участвовать в аукционе по лоту № _____ по продаже земельного участка с кадастровым номером 63:35: _____, местоположение _____

_____ площадью _____ кв.м., категория земель - _____

земли _____ разрешенное _____ использование _____ участка: _____

_____ в соответствии с предложениями, которые будут поданы при проведении аукциона.

2. Претендент согласен с тем, что задаток перечисленный им на участие в аукционе на счет площадки не возвращается ему в случаях:

отказа претендента от подписания протокола о результатах аукциона в случае признания его победителем по лоту аукциона;

признания претендента победителем по лоту № _____ аукциона и его уклонения (отказа) от заключения договора аренды.

3. Подавая настоящую заявку, претендент осведомлен о том, что он вправе отозвать ее до дня окончания срока приема заявок.

4. Заключение договора купли-продажи по результатам аукциона состоится не ранее,

ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru.

5. Претендент ознакомлен с существенными условиями договора купли-продажи земельного участка.

6. Даю согласие на обработку и хранение своих персональных данных в соответствии с действующим законодательством (для физических лиц).

7. Адрес претендента и контактный телефон

8. Адрес электронной почты или номер сотового телефона для направления уведомления о признании заявителя участником либо об отказе в допуске заявителя к участию в аукционе

9. Банковские реквизиты для возврата задатка (раздел заполняется печатным шрифтом):

для юридических лиц:

ИНН Претендента _____

КПП Претендента _____

Банк (полное наименование) _____

к/с _____

р/с _____

БИК _____

Наименование получателя: _____

для физических лиц:

ИНН Претендента _____

Банк (полное наименование) _____

л/счет (р/с) _____

транзитный счет (при наличии) _____

БИК _____

Ф.И.О получателя: _____

10. Должность, Ф.И.О. лица, уполномоченного действовать от имени заявителя:

« _____ » 2023 г. подпись _____

М.П. (для юридических лиц)

Порядок передачи земельного участка

Продавец обязуется передать земельный участок Покупателю в пятидневный срок со дня поступления денежных средств, уплаченных Покупателем за земельный участок, на счет, указанный в пункте 2.3 настоящего договора, в сумме, указанной в пункте 2.1 настоящего договора.

Передача Продавцом земельного участка Покупателю оформляется актом приема-передачи земельного участка, подписываемым обеими сторонами.

Заключительные положения

Право собственности Покупателя на земельный участок возникает с момента государственной регистрации перехода права собственности на земельный участок органом, осуществляющим государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Настоящий договор составлен на 4 (четыре) листах.

Настоящий договор составлен в трех экземплярах: по одному для Продавца и Покупателя и один – для предоставления в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Место нахождения (жительства) и другие реквизиты сторон

Продавец

Администрация муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, осуществляющая распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена.

Место нахождения: 446840, Самарская область, с. Челно-Вершины, ул. Почтовая, 8
ОГРН 1026303768150 ИНН 6385001536

Руководитель комитета по управлению муниципальным имуществом

Афанасьева Алла Анатольевна

Покупатель

АКТ

приёма-передачи земельного участка

с. Челно-Вершины

_____ 2023 года

Администрация муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, в лице руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района Челно-Вершинский Самарской области Афанасьева Алла Анатольевна, действующей на основании доверенности главы муниципального района Челно-Вершинский Самарской области Князькина Валерия Анатольевича от 02.07.2018 г., удостоверенной Абсатдаровой Эвелиной Рамильевны, нотариусом Челно-Вершинского района Самарской области, зарегистрированной в реестре за № 73/162-н/63-2018-2-314, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

и, _____ действующей на основании _____, именуемое в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, далее при совместном упоминании именуемые «сторонами», во исполнении договора купли-продажи земельного участка № _____ от _____ 2023 года, заключили настоящий акт о нижеследующем:

«Продавец» передал, а «Покупатель» принял земельный участок с кадастровым номером 63:35:0903007:257, площадью - 47194 кв.м, отнесенный к землям населенных пунктов, имеющий целевое назначение - хранение и переработка сельскохозяйственной продукции, расположенный по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Челно-Вершинский, с.п. Озерки, с. Озерки, ул.Заречная, участок 84.

Передаваемый земельный участок полностью соответствует условиям договора, претензий у сторон нет.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Продавец: _____ /А.А. Афанасьева/

Покупатель: _____ / _____ /

АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.03.2023 № 108

О внесении изменений в постановление администрации муниципального района Челно-Вершинский Самарской области от 30.12.2019г. №830 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие МБУ «Содействие» муниципального района Челно-Вершинский Самарской области на 2020-2024годы»

Руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Уставом муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, в соответствии с Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ муниципального района Челно-Вершинский, их формировании и реализации, утвержденным постановлением администрации района от 29.10.2013 г. № 921, администрация муниципального района Челно-Вершинский

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации от 30.12.2019 №830 «Развитие МБУ «Содействие» муниципального района Челно-Вершинский Самарской области на 2020-2024 годы».

приложение «Муниципальная программа «Развитие муниципального бюджетного учреждения «Содействие» муниципального района Челно-Вершинский Самарской области на 2020-2024 годы» утвердить в новой редакции.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальный вестник».

Глава муниципального района
Челно-Вершинский

В.А. Князькин

Проект

Договор купли-продажи № _____
земельного участка, государственная собственность на который
не разграничена

с. Челно-Вершины _____ 2023 года

Администрация муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, в лице руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района Челно-Вершинский Самарской области Афанасьева Алла Анатольевна, действующей на основании доверенности главы муниципального района Челно-Вершинский Самарской области Князькина Валерия Анатольевича от 02.07.2018 г., удостоверенной Абсатдаровой Эвелиной Рамильевны, нотариусом Челно-Вершинского района Самарской области, зарегистрированной в реестре за № 73/162-н/63-2018-2-314, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

и, _____ действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, далее при совместном упоминании именуемые «сторонами», в соответствии с пунктом 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заключили настоящий договор о нижеследующем:

Предмет договора

По настоящему договору Продавец обязуется передать на возмездной основе в собственность Покупателя земельный участок с кадастровым номером 63:35:0903007:257, площадью - 47194 кв.м, отнесенный к землям населенных пунктов, имеющий целевое назначение - хранение и переработка сельскохозяйственной продукции, расположенный по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Челно-Вершинский, с.п. Озерки, с. Озерки, ул.Заречная, участок 84 (в дальнейшем именуемый «земельный участок»).

Земельный участок относится к землям, государственная собственность на которые не разграничена.

На день заключения настоящего договора обременения земельного участка и ограничения его использования отсутствуют. В отношении земельного участка отсутствуют споры и правопритязания третьих лиц.

В соответствии со статьями 30 – 32 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на земельном участке объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, Покупатель до начала проведения земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, осуществление которых может оказывать прямое или косвенное воздействие на объект, обладающий признаками объекта культурного наследия, для принятия решения о возможности проведения указанных работ обязан провести и представить в соответствующий орган охраны объектов культурного наследия заключение государственной историко-культурной экспертизы земельного участка.

Цена продажи земельного участка и порядок оплаты

Цена земельного участка определена в соответствии с результатами аукциона (извещение № _____ от _____), и составляет _____.

В соответствии с подпунктом 6 пункта 2 статьи 146 Налогового кодекса Российской Федерации операции по реализации земельных участков не признаются объектом налогообложения налогом на добавленную стоимость.

Покупатель оплачивает цену земельного участка (пункт 2.1 настоящего договора) в течение 7 календарных дней с момента заключения настоящего договора.

Полная оплата цены земельного участка должна быть произведена до регистрации права собственности на земельный участок.

Покупатель обязуется оплатить предусмотренную настоящим договором цену путем перечисления денежных средств по следующему реквизиту:

УФК по Самарской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района Челно-Вершинский Самарской области), ИНН 6385002260, КПП 638501001, ОКТМО 36646420, КБК 747114 060 13 05 0000 430; Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ САМАРА БАНКА РОССИИ/УФК по Самарской области г. Самара; БИК банка получателя средств: 013601205; Номер счета получателя (номер казначейского счета): 03100643000000014200. Номер счета банка получателя средств: 40102810545370000036.

ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

Приложение №1
к Постановлению Администрации муниципального района
Челно-Вершинский Самарской области
от 13.03.2023 № 108

Раздел 1.
Характеристика проблемы и обоснование необходимости её решения:

Муниципальная Программа
«Развитие муниципального бюджетного учреждения
«Содействие» муниципального района
Челно-Вершинский Самарской области на 2020-2024 годы»

ПАСПОРТ
Муниципальной Программы
«Развитие муниципального бюджетного учреждения
«Содействие» муниципального района
Челно-Вершинский Самарской области на 2020-2024 годы»

Наименование Программы	«Развитие муниципального бюджетного учреждения «Содействие» муниципального района Челно-Вершинский Самарской области на 2020-2024 годы»
Муниципальный заказчик Программы	Администрация муниципального района Челно-Вершинский Самарской области
Головной исполнитель Программы	Администрация муниципального района Челно-Вершинский Самарской области
Разработчик Программы	МБУ «Содействие» муниципального района Челно-Вершинский Самарской области
Основные цели задачи Программы	Повышение уровня благоустройства прилегающих территорий и зданий, находящихся в оперативном управлении учреждений культуры муниципального района Челно-Вершинский Самарской области: <ul style="list-style-type: none"> – осуществление содержания объектов недвижимого имущества в надлежащем санитарном состоянии; – осуществление охраны зданий, находящихся в оперативном управлении учреждений культуры; – осуществление уборки помещений и прилегающих территорий.
Сроки и этапы реализации Программы	Программа реализуется в течение 2020-2024 годов. Программа реализуется в 5 этапов: 1 этап-2020г 2 этап-2021г 3 этап-2022г 4 этап-2023г 5 этап-2024г
Важнейшие целевые индикаторы и показатели Программы	– осуществление содержания объектов недвижимого имущества в надлежащем санитарном состоянии; – осуществление охраны зданий, находящихся в оперативном управлении учреждений культуры; – осуществление уборки помещений и прилегающих территорий.
Объемы и источники финансирования Программы	Финансирование программных мероприятий осуществляется за счёт средств местного бюджета. Общий объём средств местного бюджета на реализацию Программы составит: 28246,22951 тыс. руб., в том числе: 2020г- 5530 тыс. руб. 2021г- 5548 тыс. руб. 2022г- 6368,22951 тыс. руб. 2023г- 5500 тыс. руб. 2024г- 5300 тыс. руб.
Показатели социально-экономической эффективности реализации Программы	Отношение степени достижения основных целевых индикаторов (показателей) Программы к уровню её финансирования
Система организации контроля за исполнением Программы	Контроль за реализацией Программы осуществляет Администрация муниципального района Челно-Вершинский Самарской области

Одним из стратегических направлений развития региона является развитие человеческого капитала. При этом безусловным приоритетом государственной политики является сфера культуры, обеспечивающая развитие потенциала человека. В этой связи возрастает значимость в создании оптимальных, безопасных и благоприятных условий для пребывания граждан в учреждениях культуры. Настоящая Программа разработана на основе анализа состояния благоустройства территорий и зданий, находящихся в оперативном управлении учреждений культуры. В последние годы улучшилась ситуация с развитием и укреплением материально-технической базы объектов культуры, досуга и дополнительного образования детей. Но в основном состояние материально-технической базы муниципальных учреждений культуры характеризуется высокой степенью изношенности зданий, сооружений, оборудования, инженерных коммуникаций, недостаточным финансированием мероприятий, направленных на обеспечение противопожарной безопасности учреждений. Многие здания построены в период с 1950 по 1990 годы, имеют срок эксплуатации от 20 до 50 лет с износом свыше 50 %. По данным статистики, из 25 зданий, в которых расположены учреждения, осуществляющие деятельность в сфере культуры на территории муниципального района Челно-Вершинский, 4 признаны аварийными, 6 нуждаются в капитальном ремонте. В некоторых муниципальных культурно-досуговых учреждениях ни разу не проводился капитальный ремонт электросети, находятся в аварийном состоянии чердачные перекрытия и кровля, что составляет реальную угрозу закрытия зданий. Несостоятельность материально-технического состояния и оснащённости учреждений культуры современным нормам и изменившимся социокультурным ориентациям населения является сдерживающим фактором достижения цели обеспечения равных возможностей доступа и повышения качества оказываемых услуг. Таким образом, возникла необходимость поддержки зданий (проведение текущего ремонта), благоустройство территорий, находящихся в оперативном управлении учреждений культуры. Учреждения культуры являются учреждениями с массовым пребыванием людей, поэтому необходимо создать условия для безопасности жителей Челно-Вершинского района в местах массового посещения, а также обеспечить эффективное использование территорий муниципальных учреждений для осуществления их уставной деятельности, в том числе увеличения посещаемости учреждений культуры населением, что позволит в результате увеличить поступление денежных средств.

2. Основные цели, задачи, этапы и сроки реализации Программы

Цель Программы- повышение уровня благоустройства прилегающих территорий зданий, находящихся в оперативном управлении учреждений культуры муниципального района Челно-Вершинский Самарской области

Задачи Программы:
– осуществление содержания объектов недвижимого имущества в надлежащем санитарном состоянии;
– осуществление охраны зданий, находящихся в оперативном управлении учреждений культуры;
– осуществление уборки помещений и прилегающих территорий.
Для достижения цели и решения задачи Программы планируется осуществить мероприятия, перечень которых сформирован так, чтобы обеспечить решение поставленной задачи Программы с наибольшей эффективностью.

3. Целевые индикаторы и показатели, характеризующие ежегодный ход и итоги реализации Программы

Основными критериями эффективности Программы будут выступать количественные и качественные показатели, отражающие соответствие результатов и последствий программных мероприятий поставленным задачам. Перечень целевых индикаторов (показателей) Программы и их плановые значения указаны в приложении № 1 к настоящей Программе.

4. Перечень и характеристика основных мероприятий Программы

В комплекс мероприятий Программы включены важнейшие мероприятия по благоустройству территорий и зданий учреждений культуры в Челно-Вершинском районе. Перечень программных мероприятий с указанием финансовых ресурсов и сроков их реализации приведен в приложении № 2 к настоящей Программе.

5. Источники финансирования Программы с распределением по годам и объемам, обоснование ресурсного обеспечения Программы

Система финансового обеспечения реализации мероприятий Программы основывается на принципах и нормах действующего законодательства.

Финансирование программных мероприятий осуществляется за счёт средств местного бюджета. Общий объём средств местного бюджета на реализацию 28246,22951 тыс. руб., в том числе:

2020г- 5530 тыс. руб.
2021г- 5548 тыс. руб.
2022г- 6368,22951 тыс. руб.
2023г- 5500 тыс. руб.
2024г- 5300 тыс. руб.

Финансирование мероприятий указанных в приложении № 2 к настоящей Программе, осуществляется в форме субсидий на иные цели муниципальным учреждениям из бюджета Челно-Вершинского района.

6. Оценка социально-экономической эффективности от реализации мероприятий Программы

Особенностью сферы культуры является то, что основные результаты культурной деятельности выражаются в «отложенном» социальном эффекте — повышении качества жизни населения и росте интеллектуального потенциала общества. В связи с этим для оценки эффективности и результативности реализации Программы будет использоваться система показателей, характеризующих текущие результаты культурной деятельности и основные объёмные показатели выполнения мероприятий. Оценка эффективности реализации Программы проводится ежегодно, обеспечивает мониторинг результатов реализации Программы с целью уточнения степени решения задач и выполнения мероприятий Программы и осуществляется в соответствии с методикой проведения оценки эффективности реализации муниципальных Программ.

По результатам реализации Программы выражения должны быть достигнуты следующие конечные результаты:

– осуществление содержания объектов недвижимого имущества в надлежащем санитарном состоянии;
– осуществление охраны зданий, находящихся в оперативном управлении учреждений культуры;
– осуществление уборки помещений и прилегающих территорий.

7. Механизм реализации Подпрограммы

Система управления Программой направлена на достижение поставленных Программой цели и задач, эффективности от проведения каждого мероприятия, получения устойчивых результатов, а также целевое использование средств.

Мероприятия Программы реализуются муниципальным районом Челно-Вершинский Самарской области, МБУ «Содействие» муниципального района Челно-Вершинский Самарской области.

Муниципальный район Челно-Вершинский Самарской области:

ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

обеспечивает управление Программой и общую координацию исполнителей программных мероприятий;

осуществляет контроль за своевременностью и качеством исполнения мероприятий;

запрашивает отчеты о выполнении мероприятий Программы у ее исполнителей;

обеспечивает своевременное предоставление достоверной информации о ходе реализации Программы;

в случае необходимости вносит изменения в Программу.

МБУ «Содействие» муниципального района Челно-Вершинский Самарской области»;

осуществляет непосредственное выполнение мероприятий Программы;

предоставляет отчеты о выполнении мероприятий Программы в Администрацию муниципального района Челно-Вершинский Самарской области;

вносит предложения о внесении изменений в мероприятия Программы.

8. Контроль над ходом исполнения Программы

Координацию и мониторинг хода реализации программных мероприятий осуществляет Администрация муниципального района Челно-Вершинский Самарской области.

Отчет за соответствующий финансовый год или итоговый отчет о завершении Программы с приложением вышеуказанных заключений для рассмотрения на заседании Коллегии Администрации муниципального района Челно-Вершинский Самарской области.

Коллегия Администрации муниципального района Челно-Вершинский Самарской области принимает решение о продолжении, досрочном прекращении и признании Программы завершённой.

Приложение №1
к Программе
«Развитие МБУ «Содействие»
муниципального района Челно-Вершинский
Самарской области» на 2020-2024 годы»

Перечень
целевых индикаторов (показателей), характеризующих ежегодный ход и итоги реализации муниципальной Программы «Развитие МБУ «Содействие» муниципального района Челно-Вершинский Самарской области» на 2020-2024 годы»

Наименование целевого индикатора (показателя)	Единица измерения	Значение целевого индикатора (показателя) по годам				
		2020 год (оценка)	Плановый период (прогноз)			
		2021	2022	2023	2024	
Содержание объектов недвижимого имущества в надлежащем санитарном состоянии	проценты	100	100	100	100	100
Уборка помещений и прилегающих территорий	тыс. м2	14342,7	14342,7	14342,7	14342,7	14342,7

Приложение № 2
к Программе
«Развитие МБУ «Содействие»
муниципального района Челно-Вершинский
Самарской области» на 2020-2024 годы»

Мероприятия Программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Описание мероприятия	Срок исполнения и сумма тыс. руб.	Ответственные исполнители
1.	Финансовое обеспечение мероприятий направленных на развитие МБУ «Содействие» муниципального района Челно-Вершинский Самарской области»	Развитие МБУ «Содействие» муниципального района Челно-Вершинский Самарской области»	Всего: 28246,22951 тыс. руб., в том числе: 2020г- 5530 тыс. руб. 2021г-5548 тыс. руб. 2022г-6368,22951 тыс. руб. 2023г- 5500 тыс. руб. 2024г- 5300 тыс. руб.	Администрация муниципального района Челно-Вершинский, МАУ ЦКР

Заключение
о результатах публичных слушаний
в сельском поселении Озерки муниципального района Челно-Вершинский Самарской области по проекту планировки территории - проект планировки территории с проектом межевания территории в его составе для строительства объектов ООО «РИТЭК»: «Обустройство куста скважин малого диаметра № 256Д, 304, 302 Красновского месторождения» в границах сельского поселения Озерки муниципального района Челно-Вершинский Самарской области.

1. Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний – 13.03.2023 года.

2. Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях проект планировки территории - проект планировки территории с проектом межевания территории в его составе для строительства объектов ООО «РИТЭК»: «Обустройство куста скважин малого диаметра № 256Д, 304, 302 Красновского месторождения» в границах сельского поселения Озерки муниципального района Челно-Вершинский Самарской области.

Основание проведения публичных слушаний - Постановление Главы сельского поселения Озерки муниципального района Челно-Вершинский Самарской области от 03 февраля 2023 г. № 1 «О проведении публичных слушаний по проекту планировки территории - проект планировки территории с проектом межевания территории в его составе для строительства объектов ООО «РИТЭК»: «Обустройство куста скважин малого диаметра № 256Д, 304, 302 Красновского месторождения» в границах сельского поселения Озерки муниципального района Челно-Вершинский Самарской области.

Дата проведения публичных слушаний – с 11.02.2023 г. по 13.03.2023 г.

3. Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний – от 13.03.2023 г.

4. В публичных слушаниях приняли участие - 5 человек, в том числе, участники публичных слушаний и постоянно проживающие на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания – 5 чел., иные участники публичных слушаний – 0 чел.

5. Предложения и замечания по проекту планировки территории – не высказаны.

6. Обобщенные сведения, полученные при учете замечаний и предложений, выраженных участниками публичных слушаний и постоянно проживающими на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и иными заинтересованными лицами по вопросам, вынесенным на публичные слушания:

№	Содержание внесенных предложений и замечаний	Рекомендации организатора о целесообразности или нецелесообразности учета замечаний и предложений, поступивших на публичных слушаниях	Выводы
Предложения, поступившие от участников публичных слушаний и постоянно проживающими на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания			
1	Не высказаны	В ходе проведения публичных слушаний замечаний и предложений не поступало	Рекомендуется утвердить проект планировки территории, рассмотренный на публичных слушаниях
Предложения, поступившие от иных участников публичных слушаний			
1	-	-	-

По результатам публичных слушаний, рекомендуется утвердить проект планировки территории - проект планировки территории с проектом межевания территории в его составе для строительства объектов ООО «РИТЭК»: «Обустройство куста скважин малого диаметра № 256Д, 304, 302 Красновского месторождения» в границах сельского поселения Озерки муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, рассмотренный на публичных слушаниях.

Глава сельского поселения Озерки
муниципального района Челно-Вершинский
Самарской области

Л.М.Панина

АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЧЕЛНО-ВЕРШИНЫ
муниципального района
Челно-Вершинский
Самарской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 марта 2023 г. № 44

О внесении изменений в постановление администрации сельского поселения Челно-Вершины от 24 декабря 2012 г. №106 «Об утверждении Перечня автомобильных дорог общего пользования местного значения в сельском поселении Челно-Вершины муниципального района Челно-Вершинский Самарской области»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 08.11.2007 N 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Приказом Министерства транспорта РФ от 07.02.2007 г. № 16 «Об утверждении Правил присвоения автомобильным дорогам идентификационных номеров», администрация сельского поселения Челно-Вершины

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации сельского поселения Челно-Вершины от 24 декабря 2012 г. №106 «Об утверждении Перечня автомобильных дорог общего пользования местного значения в сельском поселении Челно-Вершины муниципального района Челно-Вершинский Самарской области»: Приложение №1 к постановлению изложить в новой редакции (Прилагается).

2. Признать утратившим силу постановление администрации сельского поселения Челно-Вершины № 118 от 21.12.2022 года «О внесении изменений в постановление администрации сельского поселения от 24 декабря 2012 г. № 106 «Об утверждении Перечня автомобильных дорог общего пользования местного значения в сельском поселении

ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

Челно-Вершины муниципального района Челно-Вершинский Самарской области

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Официальный вестник» и разместить на официальном сайте сельского поселения Челно-Вершины в сети Интернет.

Глава сельского поселения Челно-Вершины

С.А. Ухтворов

Table with columns: № п/п, Наименование автомобильной дороги, Инвентарный номер, Общая протяженность, Объемные работы, Территориальное расположение. Contains a list of roads and their specifications.

Table with columns: № п/п, Наименование автомобильной дороги, Инвентарный номер, Общая протяженность, Объемные работы, Территориальное расположение. Contains a list of roads and their specifications.

Итого по сельскому поселению Челно-Вершины 97,298 30,965 43,957 22,376

ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

2.6 настоящего Порядка, осуществляется в срок, не превышающий 15 рабочих дней, путем рассмотрения представленных заявителем документов и сведений.

2.9. По результатам рассмотрения представленных заявителем документов и сведений администрация принимает одно из следующих решений в форме распоряжения:

1) об отказе в аттестации заявителя в случаях, предусмотренных пунктом 2.10 настоящего Порядка;

2) об аттестации заявителя.

2.10. Основаниями для отказа в аттестации заявителя являются:

1) отсутствие высшего образования в области экспертизы;

2) отсутствие стажа работы в области экспертизы не менее 3 лет;

3) отсутствие аттестации эксперта по соответствующей области (виду) экспертизы федеральным органом государственной власти и (или) органом государственной власти Самарской области;

4) замещение заявителем на день рассмотрения его заявления должности государственной (муниципальной) службы или иной должности в органе государственного контроля (надзора) или муниципального контроля.

Отказ в аттестации заявителя по иным, кроме предусмотренных настоящим пунктом основаниям, не допускается.

2.11. Администрация в течение 2 рабочих дней со дня принятия решения, предусмотренного пунктом 2.9 настоящего Порядка, уведомляет об этом решении заявителя в письменной форме. В случае подачи заявления в электронной форме уведомление о принятом решении направляется на электронный адрес заявителя в течение 2 рабочих дней со дня принятия решения.

3. Прекращение действия аттестации, приостановление действия аттестации

3.1. Решение о прекращении действия аттестации эксперта принимается администрацией в форме распоряжения в случае:

1) поступления в администрацию заявления эксперта о прекращении аттестации;

2) поступления в администрацию сведений о смерти эксперта;

3) подтверждения администрацией факта недостоверности или необъективности результатов деятельности эксперта.

3.2. Администрация уведомляет заявителя о принятом в отношении него решении о прекращении действия аттестации в течение 3 рабочих дней со дня принятия такого решения в случаях, предусмотренных подпунктами 1 и 3 пункта 3.1 настоящего Порядка. Информация об этом доводится до заявителя одним из способов, предусмотренных абзацем пятым пункта 2.5 настоящего Порядка.

3.3. В течение 2 рабочих дней со дня принятия решения о прекращении действия аттестации эксперта администрация исключает сведения об аттестации эксперта из реестра.

3.4. Эксперт, в отношении которого администрацией принято решение о прекращении действия аттестации по основаниям, предусмотренным подпунктом 3 пункта 3.1 настоящего Порядка, вправе обратиться в администрацию для аттестации в порядке, установленном настоящим Порядком, не ранее чем по истечении одного года со дня принятия соответствующего решения.

3.5. Решение о приостановлении действия аттестации эксперта принимается администрацией в случае поступления эксперта на государственную или муниципальную службу, принятия на работу в контрольный (надзорный) орган, принявший решение о его аттестации. Решение принимается в день поступления эксперта на службу, принятия на работу, информация об этом размещается в реестре. Привлечение такого эксперта к осуществлению экспертизы в целях муниципального контроля невозможно в течение срока службы, работы эксперта в контрольном (надзорном) органе.

Приложение № 1
к Порядку аттестации экспертов,
привлекаемых к осуществлению
экспертизы в целях муниципального
контроля в муниципальном районе
Челно-Вершинский Самарской области

Реестр аттестованных экспертов

№ п/п	ФИО эксперта	Вид (объекты) экспертизы	Дата принятия решения об аттестации	Отметка о приостановлении действия аттестации

Приложение № 2
к Порядку аттестации экспертов,
привлекаемых к осуществлению
экспертизы в целях муниципального
контроля в муниципальном районе
Челно-Вершинский Самарской области

Главе администрации
муниципального района
Челно-Вершинский Самарской области

Ф. И. О., адрес регистрации (места жительства),

реквизиты документа,
удостоверяющего личность),

почтовый адрес, адрес электронной почты,
номер телефона)

ЗАЯВЛЕНИЕ

об аттестации в качестве эксперта для привлечения к мероприятиям
муниципального контроля

Прошу аттестовать меня в качестве эксперта для привлечения к мероприятиям муниципального контроля в следующей области и виду экспертизы _____.

Имею следующее высшее образование: _____.

Имею стаж работы в соответствующей области экспертизы _____ лет _____ месяцев.

Являюсь экспертом по соответствующей области и виду экспертизы, аттестованным

_____ (указать наименование аттестовавшего федерального органа государственной власти и (или) органа государственной власти субъекта Российской Федерации), что подтверждается решением об аттестации _____ (указать реквизиты (дату и, если имеется, номер) решения об аттестации).

В настоящее время не замещаю должностей государственной (муниципальной) службы, а также иных должностей в органах государственного контроля (надзора), муниципального контроля.

Приложения:

1) копия диплома о высшем образовании;

2) копия трудовой книжки.

Даю согласие на обработку моих персональных данных, указанных в заявлении в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о персональных данных, а также на публикацию моих фамилии, имени, отчества в реестре экспертов органа муниципального контроля.

(подпись)

фамилия, имя и (при наличии) отчество подписавшего лица,

Пояснительная записка к порядку аттестации экспертов, привлекаемых к осуществлению экспертизы в целях муниципального контроля

Основанием для разработки соответствующего документа является постановление Правительства Российской Федерации от 29.12.2020 № 2328 «О порядке аттестации экспертов, привлекаемых к осуществлению экспертизы в целях государственного контроля (надзора), муниципального контроля» (далее – Постановление № 2328).

В соответствии с пунктом 4 утвержденных Постановлением № 2328 Правил аттестации экспертов, привлекаемых к осуществлению экспертизы в целях государственного контроля (надзора), муниципального контроля (далее – Правила), контрольным (надзорным) органом в целях реализации Правил устанавливаются:

1) перечень областей экспертиз и соответствующих им видов экспертиз, для проведения которых контрольному (надзорному) органу требуется привлечение экспертов;

2) состав административных процедур и сроки взаимодействия заявителя и контрольного (надзорного) органа по вопросам аттестации в рамках предельных сроков, установленных в соответствии с Правилами, в том числе требования к способу направления заявителем документов и сведений в целях аттестации, требования к форме и перечню таких документов и сведений, состав административных процедур и сроки рассмотрения указанных документов и сведений в рамках предельных сроков, установленных в соответствии с Правилами, а также состав административных процедур и сроки возврата документов и сведений без рассмотрения в случае несоблюдения указанного порядка (включая способы взаимодействия, в том числе посредством информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», ведомственной информационной системы контрольного (надзорного) органа, федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»);

3) критерии аттестации, которые могут содержать требования к образованию, стажу работы, наличию знаний и навыков в соответствующей сфере науки, техники, хозяйственной деятельности, в том числе к наличию специальных профессиональных навыков, знаний нормативно-правового регулирования в соответствующей сфере, сроки проведения проверки соответствия заявителя критериям аттестации, а также порядок и сроки проведения квалификационного экзамена в рамках предельных сроков, установленных в соответствии с настоящими Правилами;

4) случаи аттестации без проведения квалификационного экзамена (при необходимости);

5) срок действия аттестации;

6) случаи, при которых аттестация устанавливается на срок проведения контрольного (надзорного) мероприятия (однократная аттестация) (при необходимости);

7) случаи, при которых аттестация имеет бессрочный характер (бессрочная аттестация) (при необходимости);

8) правила формирования и ведения реестра;

9) положение об аттестационной комиссии (при необходимости).

Порядок содержит обязательные к закреплению в нем в соответствии с пунктом 4 Правил положения.

При этом Порядок не предусматривает:

1) обязательность проведения квалификационного экзамена (такая возможность установлена Правилами). При подготовке Порядка учитывалось то обстоятельство, что в штате органов местного самоуправления поселений (равно как и муниципального района) могут отсутствовать специалисты, обладающие необходимым для проведения квалификационного экзамена уровнем познаний в соответствующей сфере. Поэтому в качестве способа подтверждения у эксперта нужной квалификации была избрана аттестация такого эксперта федеральным и (или) региональным органом государственной власти, предшествующая подаче заявления об аттестации в орган местного самоуправления;

2) случаи, при которых аттестация устанавливается на срок проведения контрольного (надзорного) мероприятия. Срок аттестации определен в качестве минимально допустимого в соответствии с Правилами – 5 лет;

3) случаи, при которых аттестация имеет бессрочный характер;

4) положение об аттестационной комиссии.

АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.03.2023 г. № 117

О внесении изменений в постановление
Администрации муниципального района
Челно-Вершинский от 07.05.2019 г. № 287
«Об утверждении муниципальной программы
«Реконструкция и капитальный ремонт
образовательных учреждений
муниципального района
Челно-Вершинский на 2019-2023 годы»

В целях создания оптимальных, безопасных и благоприятных условий нахождения граждан в муниципальных учреждениях, осуществляющих деятельность в сфере образования на территории муниципального района Челно-Вершинский администрация муници-

ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

пального района Челно-Вершинский

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Внести изменения в постановление администрации муниципального района Челно-Вершинский от 07.05.2019 г. № 287 «Об утверждении муниципальной программы «Реконструкция и капитальный ремонт образовательных учреждений муниципального района Челно-Вершинский на 2019-2023 г.» изложив программу в новой редакции согласно приложения к данному постановлению.
- Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальный вестник»
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального района Челно-Вершинский Широкова А.С.

Глава района

В.А.Князькин

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
муниципального района Челно-Вершинский
от --- 15. 03. 2023 г. № 117

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«Реконструкция и капитальный ремонт образовательных учреждений муниципального района Челно-Вершинский на 2019-2023 годы»

Паспорт
муниципальной программы «Реконструкция и капитальный ремонт образовательных учреждений муниципального района Челно-Вершинский на 2019-2023 годы»

1. Наименование программы	Муниципальная программа «Реконструкция и капитальный ремонт образовательных учреждений муниципального района Челно-Вершинский на 2019-2023 годы» (далее – Программа)						
2. Заказчик Программы	Администрация муниципального района Челно-Вершинский Самарской области						
3. Разработчик Программы	МАУ «Центр по обеспечению содержания муниципального имущества» Отдел экономического развития, инвестиций и торговли администрации муниципального района Челно-Вершинский						
4. Исполнители программы	МБУ «Управление по строительству» администрации муниципального района Челно-Вершинский МАУ «Центр по обеспечению содержания муниципального имущества»						
5. Основная цель и задача Программы	Цель – улучшение технического состояния зданий и сооружений, образовательных учреждений муниципального района Челно-Вершинский. Задача – обеспечение проведения реконструкции и капитального ремонта учреждений образования с учетом нормативных сроков эксплуатации зданий.						
6. Целевые индикаторы и показатели Программы	Количество образовательных учреждений, в которых проведен капитальный ремонт						
7. Сроки и этапы реализации Программы	2019-2023годы, в один этап						
8. Перечень основных мероприятий Программы	Реконструкция и капитальный ремонт зданий образовательных учреждений муниципального района Челно-Вершинский						
8.1. Подпрограмма с указанием целей и сроков реализации	Подпрограмма по текущему материально-техническому обеспечению и устранению нарушений обязательных требований санитарного и пожарного законодательства на 2019-2023 г. (Приложение № 1 к программе)						
9. Объемы и источники финансирования Программы	Источники финансирования	Всего	Объемы финансирования, тыс. рублей				
			в том числе:				
			2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
	Средства муниципального бюджета, формируемые за счет планируемых к поступлению в муниципальный бюджет в соответствии с действующим законодательством средств регионального бюджета*	277903,8 52	28213,9	60836,6	32784,3	107549,0 3	48520,02 2
	Средства муниципального бюджета на реализацию основных мероприятий программы	40094,22 4	4978,9	8574,6	5948,51 5	10145,73 8	10446,47 1
Средства муниципального бюджета на реализацию мероприятий подпрограммы	1330,0	0,0	300,0	320,0	330,0	380,0	
Итого средств муниципального бюджета: **	41424,22 4	4978,9	8874,6	6268,51 5	10475,73 8	10826,47 1	
Всего	319328,0 76	33192,8	69711,2	39052,8 15	118024,7 68	59346,49 3	

*Финансирование программных мероприятий из регионального бюджета будет осуществляться в пределах средств, предусмотренных законом Самарской области об областном бюджете на очередной финансовый год и на плановый период.

**Объемы финансовых средств, направляемых на реализацию Программы и Подпрограммы из местного бюджета, ежегодно уточняются в соответствии с решением Собрания представителей муниципального района Челно-Вершинский о местном бюджете на очередной финансовый год и на плановый период.

10. Ожидаемые результаты реализации Программы	Проведение капитального ремонта в 4 муниципальных образовательных учреждениях.
11. Система организации контроля за реализацией Программы	Контроль за реализацией программы осуществляется в соответствии с постановлением администрации муниципального района Челно-Вершинский от 29.10.2013 г. № 921 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ муниципального района Челно-Вершинский, их формирования и реализации»

I. Содержание проблемы и необходимость ее решения программным методом

В современных условиях образование является фактором экономического роста, повышения эффективности и конкурентоспособности реального сектора экономики, благосостояния и благополучия каждого гражданина.

Главная цель развития системы образования муниципального района Челно-Вершинский – обеспечить возможность каждому обучающемуся получить, вне зависимости от места проживания, качественное образование с целью дальнейшего получения профессионального образования и трудоустройства по профессии.

На современном этапе эта цель будет достижима, если принять предупредительные меры по поддержке инновационных механизмов развития образования района, перераспределению ресурсов с учетом демографической ситуации и перспектив развития муниципального района Челно-Вершинский, привлечению дополнительных средств.

Одним из основных условий успешного осуществления учебно-воспитательного процесса является развитие и укрепление материально-технической базы образовательных учреждений.

Реализация основной образовательной программы начального общего образования предполагает создание необходимых условий, установленных федеральным государственным образовательным стандартом начального общего образования, в том числе материально-технических и информационно-образовательных.

В настоящее время в муниципальном районе Челно-Вершинский функционирует 14 государственных образовательных учреждений с общим охватом учащихся и воспитанников – 1368 человек. Организацию образовательного процесса обеспечивают: 192 педагога, 57 воспитателей в ДОУ, 16 педагогов дополнительного образования.

Большинство зданий, к которым расположены образовательные учреждения, построены более 40 лет назад и не соответствуют современным требованиям санитарно-гигиенических норм, неудобны в технической эксплуатации, эстетически непривлекательны.

Вызывает серьезные опасения техническое состояние коммуникаций, которые характеризуются высокой степенью износа, аварийностью, низким коэффициентом полезного действия мощностей и большими потерями энергоносителей.

Действующие нормативы периодичности капитального ремонта на данный момент не соблюдаются по 22 объектам (71% от существующих).

Кровли большинства объектов выполнены с использованием устаревших технологий и не соответствуют современным требованиям, предъявляемым к конструкциям зданий. Покрытие кровель и утеплитель со временем приходит в негодное состояние, что создает аварийные ситуации и приводит к тепловым потерям.

Находясь в ветхом состоянии и требуют замены оконные и дверные блоки практически во всех зданиях. Строительные конструкции запасных эвакуационных выходов находятся в неудовлетворительном состоянии. Электрические сети изначально не рассчитаны на нагрузку, необходимую для эксплуатации современного оборудования.

Нормативный срок службы трубопроводов систем отопления составляет 30 лет, а это значит, что в большинстве учреждений образования требуется капитальный ремонт систем отопления. В школах требуется замена устаревшего сантехнического оборудования.

Невыполнение тех или иных видов работ капитального характера в определенные сроки является нарушением требований контролирующих органов и ресурсоснабжающих организаций, создает опасные условия пребывания в зданиях и на территории образовательных учреждений для учащихся, воспитанников и сотрудников.

Решение проблемы по своевременному проведению капитального ремонта требует комплексного подхода, и его невозможно осуществить в рамках текущего финансирования. Применение программно-целевого метода позволит обеспечить эффективное планирование и мониторинг результатов реализации мероприятий Программы.

II. Основные цели и задача Программы

Целью Программы является улучшение технического состояния зданий и сооружений образовательных учреждений в муниципальном районе Челно-Вершинский.

Для достижения поставленной цели необходимо решение следующей задачи – обеспечение капитального ремонта учреждений образования с учетом нормативных сроков эксплуатации зданий.

Степень достижения цели и задачи будет определяться на основе следующих целевых показателей:

Базовый показатель	Изменение показателя по годам, % (ед. учреждений)					
	2018 г., % (ед. зданий)	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
Количество зданий образовательных учреждений, требующих капитального ремонта	4	3	3	2	2	2

Заказчик Программы – Администрация муниципального района Челно-Вершинский

Заказчик Программы:

- несет ответственность за реализацию Программы в целом;
- осуществляет текущую работу по координации деятельности исполнителей Программы, обеспечивая их согласованные действия по подготовке и реализации мероприятий Программы;
- подготавливает и представляет в установленном порядке в министерство образования и науки Самарской области сводную бюджетную заявку на финансирование мероприятий Программы на очередной финансовый год и на плановый период;
- представляет отчеты о ходе финансирования и выполнения мероприятий Программы; Корректировка Программы, в том числе включение в нее новых мероприятий, а также продление срока ее реализации, осуществляется в установленном порядке по предложению заказчика Программы.

Финансирование и определение исполнителей Программы, реализующих мероприятия Программы с привлечением средств федерального, областного и местного бюджета, производится в порядке, установленном действующим законодательством.

Исполнители программных мероприятий определяются в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

III. Сроки и этапы реализации Программы

Выполнение мероприятий осуществляется в период с 2019 по 2023 год в один этап.

IV. Система основных мероприятий Программы

ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

Для достижения поставленной цели в рамках Программы предусмотрено повышение уровня технического состояния зданий и сооружений образовательных учреждений муниципального района Челно-Вершинский.

В том числе предусмотрено:

- укрепление фундаментов, межэтажных и чердачных перекрытий, утепление фасадов зданий;
- замена несущих конструкций крыш и кровельных покрытий;
- смена заполнений оконных и дверных проемов, полов, потолков;
- капитальный ремонт внутренних систем отопления с установкой систем автоматического регулирования потребления тепловой энергии и использованием современных материалов и оборудования;
- капитальный ремонт наружных сетей теплофикации и оборудования теплоснабжающих объектов;
- капитальный ремонт внутренней системы водоснабжения и канализации с установкой систем регулирования уровня потребления воды;
- капитальный ремонт наружных сетей водопровода, канализации и водостоков;
- капитальный ремонт электрических сетей и электрического освещения с внедрением систем автоматического регулирования потребления электроэнергии и энергосберегающих осветительных приборов;
- замена вентиляционного и иного оборудования на высокотехнологичное и энергосберегающее.

Перечень объектов на проведение реконструкции и капитального ремонта с распределением финансирования по годам приведен в приложении к Программе.

V. Финансовое обеспечение Программы

Всего на реализацию программных мероприятий необходимо 319328,076 тыс. рублей, в том числе 41424,224 тыс. рублей из местного бюджета.

Финансирование мероприятий Программы, проводимых в образовательных учреждениях, осуществляется за счет средств областного бюджета, выделяемых в соответствии с законодательством Самарской области на реализацию мероприятий Программы, а также на условиях софинансирования из средств бюджета муниципального района с учетом уровня бюджетной обеспеченности.

Объемы и источники финансирования

Источники финансирования	Всего	Объемы финансирования, тыс.рублей				
		в том числе:				
		2019 г	2020 г	2021 г	2022 г	2023 г
Средства муниципального бюджета, формируемые за счет планируемых к поступлению в муниципальный бюджет в соответствии с действующим законодательством средств федерального и регионального бюджетов *	277903,852	28213,9	60836,6	32784,3	107549,03	48520,022
Средства муниципального бюджета **	41424,224	4978,9	8874,6	6268,515	10475,738	10826,471
Всего	319328,076	33192,8	69711,2	39052,815	118024,768	59346,493

* Финансирование программных мероприятий из регионального бюджета будет осуществляться в пределах средств, предусмотренных законом Самарской области об областном бюджете на очередной финансовый год и на плановый период.

**Объемы финансовых средств, направляемых на реализацию Программы из местного бюджета, ежегодно уточняются в соответствии с решением Собрании представителей муниципального района Челно-Вершинский о местном бюджете на очередной финансовый год и на плановый период.

Оценка внешних условий и рисков при реализации Программы

Учитывая продолжительный период реализации Программы, возможно возникновение рисков, связанных с социально-экономическими факторами, инфляцией, дефицитом бюджетных средств, ростом стоимости оборудования и работ, необходимых для реализации программных мероприятий, и другое, вследствие чего могут измениться запланированные сроки выполнения мероприятий Программы, подвергнуться корректировке целевые индикаторы эффективности реализации Программы, возрасти затраты на реализацию мероприятий Программы.

В случае необходимости вносятся соответствующие предложения о внесении изменений на очередной финансовый год и на плановый период в постановление администрации муниципального района Челно-Вершинский «Об утверждении муниципальной программы «Реконструкция и капитальный ремонт образовательных учреждений на 2019-2023 годы».

VI. Организация управления Программой и контроль за ходом ее выполнения

Администрация муниципального района Челно-Вершинский, как заказчик Программы, осуществляет организацию управления Программой и контроль за ходом ее выполнения.

VII. Ожидаемые социально-экономические результаты реализации Программы

Результативность мероприятий Программы оценивается исходя из уровня достижения основных целевых индикаторов и показателей реализации Программы к 2023 году:

Завершение работ по проведению капитального ремонта в 4 общеобразовательных учреждениях

Реализация намеченных мероприятий существенно повысит уровень технического состояния зданий и сооружений образовательных учреждений муниципального района Челно-Вершинский, где будут созданы условия, установленные федеральными государственными образовательными стандартами начального общего образования и гарантирующие комфортное пребывание ребенка и работающего персонала в образовательных учреждениях.

VIII. Перечень объектов на проведение реконструкции и капитального ремонта

№ п/п	Наименование учреждения	Планируемый объем финансирования, тыс. руб.																	
		2019 г.			2020 г.			2021 г.			2022 г.			2023 г.					
		всего	в т.ч. О.Б.	М.Б.	всего	в т.ч. Ф.Б.	О.Б.	М.Б.	всего	в т.ч. Ф.Б.	О.Б.	М.Б.	всего	в т.ч. Ф.Б.	О.Б.	М.Б.			
1.	ГБОУ СОШ (ОИ) с. Челно-Вершины	131824	28213,9	4978,9	131824	0,0	28213,9	4978,9	21364,5	18088	12647	9927,71	99234	12487,2	4925,71	4752,02	2051,8	14802,32	878,716
	в т.ч. капитальный ремонт	131824	28213,9	4978,9	131824	0,0	28213,9	4978,9	21364,5	18088	12647	9927,71	99234	12487,2	4925,71	4752,02	2051,8	14802,32	878,716
2.	ГБОУ СОШ с.Красноярка							5943	3812	332	1082,4	0,0	1329,83	203,494	132,070	0,0	0,0	0,0	0,0
3.	ГБОУ СОШ с. Девелевское														450,0	0,0	37,60	66,40	
4.	ГБОУ СОШ с. Новое Заветовское														1983,0	0,0	1024,0	302,0	
5.	ГБОУ СОШ с. Осиновское				2287,0		1084,0	2291,0	1003,0	1197,0	1893,0								
6.	Капитальный ремонт и оснащение оборудованием помещений образовательных учреждений						34465	1940	8545	82107	0,0	888	32107						
7.	Проверка достоверности определения стоимости капитального ремонта образовательных учреждений							167000	0,0	103300	236,004	0,0	0,0	236,004					
Итого:		131824	28213,9	4978,9	131824	0,0	28213,9	4978,9	27714,5	17783	12743	10849,71	99234	12487,2	4925,71	4752,02	2051,8	14802,32	878,716

Приложение № 1 к муниципальной Программе «Реконструкция и капитальный ремонт образовательных учреждений муниципального района Челно-Вершинский на 2019-2023 г.»

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПОДПРОГРАММА по текущему материально-техническому обеспечению и устранению нарушений обязательных требований санитарного и пожарного законодательства на 2019-2023 г.

Паспорт подпрограммы по текущему материально-техническому обеспечению и устранению нарушений обязательных требований санитарного и пожарного законодательства на 2019-2023 г.

1. Наименование программы	Муниципальная подпрограмма по текущему материально-техническому обеспечению и устранению нарушений обязательных требований санитарного и пожарного законодательства на 2019-2023 г. (далее – подпрограмма)
2. Заказчик Программы	Администрация муниципального района Челно-Вершинский Самарской области
3. Разработчик Программы	Отдел экономического развития, инвестиций и торговли администрации муниципального района Челно-Вершинский МАУ «Центр по обеспечению содержания муниципального имущества»
4. Дата принятия решения о разработке Программы	Постановление администрации муниципального района Челно-Вершинский от 17.06.2011 г. № 482 «Об утверждении порядка принятия решений, формировании и реализации долгосрочных целевых программ муниципального района Челно-Вершинский»
5. Основная цель и задача Программы	Цель – обеспечение соблюдения технических, санитарных и противопожарных норм и правил в образовательных учреждениях муниципального района Челно-Вершинский. Задача – обеспечение безопасности образовательного процесса и создание оптимальных условий для сохранения и укрепления здоровья обучающихся
6. Целевые индикаторы и показатели Программы	Доля образовательных учреждений, в которых соблюдены обязательные требования санитарного и пожарного законодательства составит 100 %.
7. Сроки и этапы реализации Программы	2019-2023годы, в один этап
8. Перечень основных мероприятий Программы	Проведение мероприятий по ремонту, материально-техническому обеспечению образовательных учреждений муниципального района Челно-Вершинский в целях устранения нарушений обязательных требований санитарного и пожарного законодательства
9. Объемы и источники финансирования Программы	Источником финансирования мероприятий программы являются средства местного бюджета, всего 1330,0 тыс. рублей* в том числе: 2019 г.- 0,0 тыс. рублей 2020 г. - 300,0 тыс. рублей 2021 г.- 320,0 тыс. рублей 2022 г.- 330,0 тыс. рублей 2023 г.- 380,0 тыс. рублей

*Объемы финансовых средств, направляемых на реализацию Программы из местного бюджета, ежегодно уточняются в соответствии с решением Собрании представителей муниципального района Челно-Вершинский о местном бюджете на очередной финансовый год и на плановый период.

ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

Приложение № 1.

10. Ожидаемые результаты реализации Программы	Доля образовательных учреждений, в которых отсутствуют нарушения санитарного, противопожарного законодательства составит 100 %.
11. Система организации контроля за реализацией Программы	Контроль за реализацией программы осуществляется в соответствии с постановлением администрации муниципального района Челно-Вершинский от 17.06.2011 г. № 482 «Об утверждении порядка принятия решений, формировании и реализации долгосрочных целевых программ муниципального района Челно-Вершинский»

I. Содержание проблемы и необходимость ее решения программным методом

Главная цель развития системы образования муниципального района Челно-Вершинский – обеспечить возможность каждому обучающемуся получить качественное образование с целью дальнейшего получения профессионального образования и трудоустройства по профессии. Одним из основных условий успешного осуществления учебно-воспитательного процесса является развитие и укрепление материально-технической базы образовательных учреждений.

В настоящее время в муниципальном районе Челно-Вершинский функционирует 14 государственных образовательных учреждений с общим охватом учащихся и воспитанников – 1825 человек.

II. Основные цели и задачи Подпрограммы

Целью Подпрограммы является улучшение технического и материально-технического состояния образовательных учреждений в муниципальном районе Челно-Вершинский, устранение нарушений обязательных требований санитарного и пожарного законодательства.

Заказчик Подпрограммы – Администрация муниципального района Челно-Вершинский, осуществляет текущую работу по координации деятельности исполнителей Программы, обеспечивая их согласованные действия по подготовке и реализации мероприятий Программы.

Корректировка Подпрограммы, в том числе включение в нее новых мероприятий, а также продление срока ее реализации, осуществляется в установленном порядке по предложению заказчика Программы.

Финансирование и определение исполнителей Подпрограммы, реализующих мероприятия Подпрограммы с привлечением средств местного бюджета, производится в порядке, установленном действующим законодательством.

Исполнители программных мероприятий определяются в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

III. Сроки и этапы реализации Подпрограммы

Выполнение мероприятий осуществляется в период с 2019 по 2023 год в один этап.

IV. Система основных мероприятий Подпрограммы

Для достижения поставленной цели в рамках Подпрограммы предусмотрено повышение уровня технического состояния и улучшение материально-технической базы образовательных учреждений муниципального района Челно-Вершинский.

Перечень мероприятий в рамках реализации подпрограммы с распределением финансирования по годам приведен в приложении к Подпрограмме.

V. Финансовое обеспечение Подпрограммы

Всего на реализацию мероприятий Подпрограммы необходимо 1330,0 тыс. рублей, в том числе из местного бюджета 1330,0 тыс. рублей.

Объемы и источники финансирования

Источники финансирования	Всего	Объемы финансирования, тыс.рублей				
		в том числе:				
		2019 г	2020 г	2021 г	2022 г	2023 г.
Средства муниципального бюджета *	1330,0	0,0	300,0	320,0	330,0	380,0
Всего	1330,0	0,0	300,0	320,0	330,0	380,0

*Объемы финансовых средств, направляемых на реализацию Подпрограммы из местного бюджета, ежегодно уточняются в соответствии с решением Собрания представителей муниципального района Челно-Вершинский о местном бюджете на очередной финансовый год и на плановый период.

VI. Организация управления Программой и контроль за ходом ее выполнения

Администрация муниципального района Челно-Вершинский, как заказчик Подпрограммы, осуществляет организацию управления Программой и контроль за ходом ее выполнения.

VII. Ожидаемые социально-экономические результаты реализации Программы

Результативность мероприятий Программы оценивается исходя из уровня достижения основных целевых индикаторов и показателей реализации Программы к 2023 году:

- сокращение доли образовательных учреждений, имеющих нарушения санитарного и пожарного законодательства, на территории муниципального района Челно-Вершинский.

Реализация намеченных мероприятий существенно повысит уровень технического состояния зданий и сооружений образовательных учреждений муниципального района Челно-Вершинский, где будут созданы условия, установленные федеральными государственными образовательными стандартами общего образования и гарантирующие комфортное пребывание ребенка и работающего персонала в образовательных учреждениях.

Перечень мероприятий по устранению нарушений обязательных требований санитарного и пожарного законодательства, антитеррористической защищенности по образовательным учреждениям муниципального района Челно-Вершинский

Наименование образовательного учреждения	Мероприятия	Реквизиты предписаний	Сумма, всего, т.руб.	в том числе по годам (тыс. рублей)				
				2019	2020	2021	2022	2023
ГБОУ СОШ с. Челно-Вершины	На территории детских садов выделение и оборудование навесами места для хранения колясок и санок	№20-05/65 от 13.05.2019 г.	300,0	0,0	0,0	100,0	100,0	100,0
ГБОУ СОШ с. Челно-Вершины, структурное подразделение «Солнышко»	Оборудование на 1 этаже помещения для охраны с установкой в нем систем видеонаблюдения, охранной сигнализации и средств передачи тревожных сообщений в подразделение ВПР РФ		50,0	0,0	0,0	0,0	50,0	0,0
ГБОУ СОШ с. Девлезеркино	Устранение дефектов и механических повреждений на полах в учебных кабинетах. Оборудование учебных кабинетов умывальными раковинами.	№ 20-5/72 от 16.05.2018 г.	540,0	0,0	0,0	180,0	180,0	180,0
	Оборудование системами оповещения и управления эвакуацией либо автономными системами (средствами) экстренного оповещения об угрозе возникновения или о возникновении ЧС		20,0	0,0	0,0	20,0	0,0	0,0
ГБОУ ООШ с. Чувашское Урметьево	Оборудование системы водоснабжения кабинетов физики, химии, биологии, рисования. Оборудование классных досок в учебных кабинетах рабочими софитами. Оснащение отопительных приборов регуляторами температуры. Ограждение отопительных приборов съемными деревянными решетками. Приобретение мебели.	№ 20-05/65 от 13.05.2019 г.	0,0*	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ГБОУ СОШ п.Советское Иглайкино	Оборудование системой водоснабжения кабинетов физики, химии, биологии, рисования. Проведение ремонта стен в помещении пищеблока. Проведение ремонта полов и стен в кабинетах и рекреациях. Ограждение отопительных приборов.	№ 20-05/62 от 13.05.2019 г.	100,0	0,0	0,0	0,0	0,0	100,0
ГБОУ СОШ с. Озерки	На территории детских садов выделение и оборудование навесами места для хранения колясок и санок. Оборудование раздельных входов для сдачи и получения грязного и чистого белья. Проведение ремонта источника наружного противопожарного водоснабжения (пожарный резервуар)	№20-05/91 от 22.06.2018 г.	0,0*	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Проведение ремонта источника наружного противопожарного водоснабжения (пожарный резервуар)	№ 17/1 от 17г.	200,0	0,0	200,0	0,0	0,0	0,0
ГБОУ СОШ с. Шламка	Проведение косметического ремонта и оборудование раздевалок в спортивном зале. На территории детского сада выделение и оборудование навесами места для хранения колясок и санок. Оборудование раздельных входов для сдачи и получения грязного и чистого белья.	№ 20-05/57 от 20.04.2018 г.	0,0*	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ГБОУ СОШ с. Старое Эпгебенкино	Оборудование дорожки к площадке для сбора ТКО. Оборудование системами оповещения и управления эвакуацией либо автономными системами (средствами) экстренного оповещения об угрозе возникновения или о возникновении ЧС	№ 20-05/35 от 29.03.2019 г.	100,0	0,0	100,0	0,0	0,0	0,0
	Оборудование системами оповещения и управления эвакуацией либо автономными системами (средствами) экстренного оповещения об угрозе возникновения или о возникновении ЧС		20,0	0,0	0,0	20,0	0,0	0,0
ГБОУ СОШ с. Сиделькино	Проведение ремонта в прачечной. Оборудование холодным и горячим водоснабжением и установкой моечных ванн для мытья посуды в буфетной.	№20-05/148 от 06.10.2017 г.	0,0*	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ГБОУ СОШ с. Каменный Брод	Приобретение и замена мебели.	№ 20-05/64 от 13.05.2019 г.	0,0*	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ГБОУ ООШ с. Новое Эпгебенкино	Проведение ремонта стен в помещениях пищеблока и спортивного зала. Проведение ремонта полов в кабинетах, спортивном зале, рекреациях. Оснащение отопительных приборов регуляторами температуры. Ограждение отопительных приборов съемными деревянными решетками.	№ 20-05/63 от 13.05.2019 г.	0,0*	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Итого по мероприятиям:			1330,0	0,0	300,0	320,0	330,0	380,0

* Устранение нарушений предполагается в рамках дополнительных средств, направляемых на реализацию программы.

ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Фоминым Александром Васильевичем, 446800, Самарская обл., Кошкинский р-н, с.Кошки, ул.Дружбы, д.60, e-mail: fominav1984@mail.ru, тел.:89371745505, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 3983, страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС) 022-186-956-42, выполняются кадастровые работы в отношении уточняемого земельного участка с кадастровым номером 63:35:0103001:11, расположенного по адресу: Самарская область, Челно-Вершинский район, с. Каменный Брод, ул. Набережная, дом 4, кадастровый квартал №63:35:0103001.

Заказчик кадастровых работ: Князькин Сергей Анатольевич, 446855, Самарская область, Челно-Вершинский район, с. Каменный Брод, ул. Московская, дом 1, квартира 1.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Самарская область, Челно-Вершинский район, с. Каменный Брод, ул. Набережная, дом 4, «19» апреля 2023г. в 15 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Самарская обл., Кошкинский р-н., ст.Погрузная, ул.Первомайская, 2а.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности, обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с момента опубликования настоящего извещения в течении тридцати дней по адресу: 446810, Самарская обл., Кошкинский р-н., ст.Погрузная, ул. Первомайская, 2а. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: земельный участок с кадастровым № 63:35:0103001:12 и иные смежные земельные участки, расположенные в кадастровом квартале: 63:35:0103001.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Фоминым Александром Васильевичем, 446800, Самарская обл., Кошкинский р-н, с.Кошки, ул.Дружбы, д.60, e-mail: fominav1984@mail.ru, тел.:89371745505, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 3983, страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС) 022-186-956-42, выполняются кадастровые работы в отношении уточняемого земельного участка с кадастровым номером 63:35:0103001:10, расположенного по адресу: Самарская область, Челно-Вершинский район, с. Каменный Брод, ул. Набережная, дом 4а, кадастровый квартал №63:35:0103001.

Заказчик кадастровых работ: Князькин Сергей Анатольевич, 446855, Самарская область, Челно-Вершинский район, с. Каменный Брод, ул. Московская, дом 1, квартира 1.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Самарская область, Челно-Вершинский район, с. Каменный Брод, ул. Набережная, дом 4а, «19» апреля 2023г. в 15 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Самарская обл., Кошкинский р-н., ст.Погрузная, ул.Первомайская, 2а.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности, обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с момента опубликования настоящего извещения в течении тридцати дней по адресу: 446810, Самарская обл., Кошкинский р-н., ст.Погрузная, ул. Первомайская, 2а. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: земельный участок с кадастровым № 63:35:0103001:9 и иные смежные земельные участки, расположенные в кадастровом квартале: 63:35:0103001.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

УЧРЕДИТЕЛЬ:

Администрация муниципального района
Челно-Вершинский Самарской области

СОУЧРЕДИТЕЛИ:

Администрации сельских поселений
муниципального района
Челно-Вершинский Самарской области

Газета изготовлена в администрации
муниципального района
Челно-Вершинский Самарской области
446840, Самарская область,
с. Челно-Вершины, ул. Почтовая, 8.
Тел. 8 (84651) 2-17-32

Электронная версия газеты размещена
на официальном сайте района:

www.челно-вершины.рф

**ОФИЦИАЛЬНЫЙ
ВЕСТНИК**

выходит по пятницам
Тираж 999 экз.